

VIVIENDAS PROTEGIDAS EN LEZKAIRU

Tanto por tan poco

TAN CERCA
TAN EQUIPADAS
TAN EFICIENTES

**195 viviendas
protegidas (V.P.P.)**

3 dormitorios, 88 m² útiles, con garaje y trastero, a 5 min. del centro, instalación energética eficiente (hasta el 50% de ahorro), cocina totalmente equipada... **POR SOLO 185.000 €**

adania 

Tan cerca
del centro que te olvidarás
del coche



TAN CERCA
TAN EQUIPADAS
TAN EFICIENTES

Avda. Carlos III




NADIE LO DISCUTE. LEZKAIRU ES EL ENCLAVE MÁS ATRACTIVO DE PAMPLONA

Lezkairu se configura como la extensión natural del 2º Ensanche con amplias avenidas, manzanas-jardín, zonas verdes y dotaciones y equipamientos sanitarios, deportivos y educativos que dotarán a Lezkairu de autonomía. Un lugar pensado para peatones y bicicletas: sus calles peatonales, adoquinadas y ajardinadas permiten desplazarse a pie o en bicicleta desde las viviendas hasta cualquiera de las dotaciones y equipamientos.

LOCALIZACIÓN

SOTO DE LEZKAIRU

adania 

LEZKAIRU,
nada mejor

LA PROMOCIÓN

UN MAR DE VISTAS Y ESPACIO



Hemos diseñado un entorno comunitario inmejorable con zonas ajardinadas y de juego para niños para el uso exclusivo de los vecinos. Hemos aprovechado la privilegiada ubicación de los edificios en relación a su entorno natural diseñando miradores y terrazas que permiten asomarse al exterior y disfrutar de unas vistas magníficas.

Hemos pensado unos edificios modernos con una estética muy cuidada y acabado de fachada de piedra natural, material noble de alta durabilidad y escaso mantenimiento. Hemos proyectado viviendas pasantes, de doble orientación, con una estricta separación entre las estancias de día y de noche.



TAN CERCA
TAN EQUIPADAS
TAN EFICIENTES

AHORRO Y CONFORT

TE OFRECEMOS VIVIENDAS QUE TE PERMITIRÁN
AHORRAR HASTA UN 50% EN LA FACTURA DE GAS.
¿POR QUÉ?:

Porque hemos utilizado unos sistemas de aislamiento excepcionales: altos espesores de lana de roca, fachada ventilada y carpintería exterior de altas prestaciones aislantes.
Porque las instalaciones de calefacción y agua caliente proyectadas permiten calentar más consumiendo menos.

Tan eficientes
que el confort te
costará
mucho
menos



CALIDADES DE VIVIENDA LIBRE

- Puerta de entrada blindada macizada lisa y rechapada en madera noble.
- Sistema de aislamiento de lana de roca y tabiquería tradicional de ladrillo para la obtención de altas prestaciones aislantes.
- Carpintería exterior de PVC, con elevada capacidad aislante y apertura oscilobatiente.
- Parquet flotante de madera natural de 1 lama.
- Pintura lisa en toda la vivienda.
- Baños con radiadores toalleros, inodoros suspendidos con cisternas ocultas y revestimientos cerámicos de primera calidad.
- Tomas de televisión en todos los dormitorios.
- Sistema centralizado de calefacción mediante empleo de calderas de alto rendimiento.
- Sistema de microgeneración para consumo de agua caliente sanitaria.



Tan equipadas
que necesitarás muy
poco para entrar a vivir

TENDRÁS DERECHO A ELEGIR:

- El color de la pintura de tu casa.
- Los revestimientos y suelos de tu cocina y baño.
- El color de los muebles de tu cocina.



TE AYUDAMOS A EMPEZAR



Sabemos que al amueblar la vivienda, el gasto más importante y necesario es la cocina. Te entregaremos la vivienda con la cocina equipada:

- Electrodomésticos de primera marca integrados: lavadora, lavavajillas, frigorífico, microondas, placa vitrocerámica y campana extractora.
- Amueblamiento de estética inmejorable y posibilidad de elección de color del acabado.
- Encimera de silestone o corian.

Tanto por
tan poco

www.viviendaenlezkairu.com

adania 

Teléfono: 948 21 31 31
Pol. Ind. Cordovilla c/ B, nº4
pamplona@adania.es